

EDIFICIO COM

MATERIALES, MANO DE OBRA, ACCESORIOS, TRANSPORTE, EQUIPOS Y GASTOS
para la provisión y colocación de:

Plataforma Salida de Emergencia en 4to.piso.
Rejas en Exterior de Planta Baja.
Escalera Tipo marinera de 4° Piso a Terraza.
Escalera Tipo marinera en Tanque de Cisterna Planta Baja.
Puertas metálicas Salida de Emergencia en PB, 1°, 2°, 3° y 4° Piso.
Puertas metálicas en Sala Tanque de Reserva y Sala de Máquinas.
Puertas metálicas / Hoja MDF en P.B. , 1°, 2° y 3° Piso.
Barandas Escalera Interior y Palieres (acero inox.)
Barandas Rampas Discapacitados s/calle Liliedal (acero inox.)
Barandas Rampas Discapacitados s/Plazoleta (acero inox.)

1- MATERIALES:

ESPECIFICACIONES GENERALES

Los materiales a utilizar serán:

Plataforma Salida de Emergencia en 4to.piso=

- Perfiles UPN 16 perimetral y en ménsula, anclados a muro.
Chapón de cierre laterales y fondo. Chapón de solado en semilla de melón 4.75 mm. Parantes de la baranda en tubo estructural de 40 x 25 mm. Pasamanos en Tubo estructural 70mm x 30mm. Las tareas de anclaje de este ítem estarán a cargo de la empresa adjudicataria del presente pliego.

Rejas en Exterior=

- Tubo estructural 80mm x 80mm, 60mm x 40mm, 30mm x 15mm: se emplearán para la confección de las rejas (Paños fijos y Puertas) en exteriores hacia calle Liliedal y a Plazoleta.
Se deberá realizar el colado de concreto(1 cemento y 3 partes de arena) sobre los tubos estructurales 80mm x 80 mm. para lograr la fijación de los mismos. Las tareas de este ítem estarán a cargo de la empresa adjudicataria del presente pliego.

Escalera Tipo marinera de 4° Piso a Terraza=

- Hierro ángulo 2" x 2" para escalones. Pasamanos en caño Ø 1 1/2". Ángulo 1 1/2" x 1 1/2" para el aro de la escalera. Anclajes a muro y conectores en planchuela de 2" x 1 1/4" y brocas metálicas. Hierros Ø 1/2" lisos como protección del aro.

Escalera Tipo marinera en Tanque de Cisterna Planta Baja=

- Hierro ángulo 2" x 2" para escalones. Pasamanos en caño Ø 1 1/2". Anclajes a muro y conectores en planchuela de 2" x 1 1/4" y brocas metálicas.

Puertas metálicas Salida de Emergencia en PB, 1°, 2°, 3° y 4° Piso=

- Chapa n° 18 plegada: se empleará éste material para la elaboración de marco de Puertas de Salida de Emergencia, Puertas de interiores, hojas de Puertas de Salida de Emergencia, hojas de Puertas de acceso a Sala de Máquinas y Sala de Tanque de Reserva.

Puertas metálicas en Sala Tanque de Reserva y Sala de Máquinas=

- Tubo estructural 30mm x 50mm: se empleará para la confección de los marcos en las Puertas de acceso a Sala de Máquinas y acceso a Tanque de Reserva.

Puertas metálicas / Hoja MDF en P.B., 1º, 2º y 3º Piso=

- Planchuelas y Anclajes: se emplearán para protección y anclajes entre metal y/o a muros existentes.
- Placas de MDF: se utilizarán para la confección de hojas en Puerta de Interiores.

Barandas Escalera Interior y Palieres (acero inox.)

- Parantes y conectores a H° A° en planchuela 3/16", baranda intermedia 3/4" y pasamanos ø2"

Barandas Rampas Discapacitados s/calle Liliedal (acero inox.)

- Parantes ø 2"; conectores de parantes a H° A° y a pasamanos en planchuela y ø 1/2".
Pasamanos ø 1 1/2"
Anclaje mecánico c/brocas.

Barandas Rampas Discapacitados s/Plazoleta (acero inox.)

- Parantes ø 2"; conectores de parantes a H° A° y a pasamanos en planchuela y ø 1/2".
Pasamanos ø 1 1/2"
Anclaje mecánico c/brocas.

SE INCLUYEN:

*Todos los Materiales, Mano de Obra, Accesorios, Transporte, Equipos y Gastos necesarios para fabricar e instalar en obra las estructuras metálicas y en Acero Inoxidable descriptas en los planos.

*Los Herrajes y Accesorios serán completos, como así también las cerraduras de seguridad.

*Pintado con 2 manos de Pintura Anticorrosiva, Esmalte sintético de terminación color Gris (en todos los perfiles metálicos y Puertas, salvo en las puertas de Salida de Emergencia).

*Pintura electrostática color Gris: solamente para las puertas en salida de Emergencia, donde los pasos a seguir para su pintado serán los siguientes:

1. Pre tratamiento del metal: desengrasar la pieza y aplicarle una capa de fosfato mediante inmersión o por lanza manual, dependiendo el fosfatizante que se utilice (hierro o zinc).
2. Pintar: lograr que la pintura en polvo se adhiera al metal electrostáticamente (dentro de una cabina de aplicación y recuperación de polvo)
3. Curar: la pieza recubierta con el polvo se hornea a 180 grados centígrados para que la pintura polimerice, y adquiera su acabado final.

*Para los Trabajos en Obra se dispondrá: del Servicio de un Ingeniero de Seguridad y su correspondiente Programa de Seguridad Aprobado por la A.R.T, como así también la cobertura vigente del seguro por accidente de trabajo (A.R.T.)

*Seguros: Para el Personal: A.R.T, Seguro de Vida Obligatorio y Seguro Colectivo.



Para los Vehículos: Seguro Obligatorio contra Terceros.

NO SE INCLUYEN:

*Los trabajos que son valorizados en éste presupuesto pueden requerir en algunos o todos los casos de Ayuda de Gremios para generar las condiciones correctas de montaje. Estos trabajos y los Materiales necesarios para ellos serán a cargo del Contratista de Albañilería.

2 – MANO DE OBRA:

Para la elaboración de las unidades, incluye los siguientes ítems:

- *Medición en obra
- *Elaboración en taller con accesorios.
- *Equipos, Transporte y Gastos
- *Colocación en obra.

3- GARANTÍA:

Por vicios de materiales comprobados será de 2 (dos) años.

4 – PRESUPUESTO OFICIAL:

Pesos UN MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES CON CERO CTVOS. (\$ 1.543.663).Con IVA INCLUIDO.

5 – FORMA DE PAGO:

50% a la Adjudicación del Pliego Licitatorio (Anticipo Financiero)
50% restante contra certificación mensual por avance de los trabajos.

6 – PLAZO DE ENTREGA Y COLOCACIÓN:

CIENTOVEINTE DÍAS (120 días) corridos.

PLIEGO DE CONSULTA